



ป้ายโฆษณา

ผู้เป็นเจ้าของ หรือครอบครองป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้ หรือการโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมาย ที่เขียน แกะสลัก จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น จะต้องยื่นแบบแสดงรายการ เพื่อเสียภาษีตามประเภท และขนาดของป้ายตามอัตรา

ผู้ที่ต้องเป็นคนเสียภาษี
- เจ้าของป้าย
- เจ้าของพื้นที่ที่ติดตั้งป้าย

ลักษณะป้ายที่ต้องเสียภาษี
คือป้ายที่ติดตั้งบนอาคาร รั้ว ผนัง หรือสิ่งอื่นที่ติดกับอาคาร

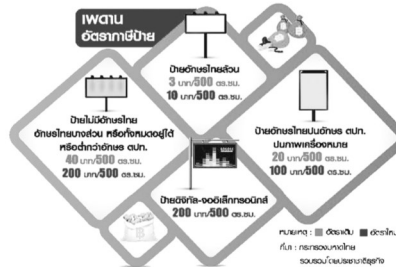


หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

- รูปถ่ายป้าย
- บัตรประจำตัวประชาชน
- สำเนาทะเบียนบ้าน
- ใบเสร็จจรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้ที่เคยเสียภาษี)

การยื่นแบบประเมินและการชำระ

- ให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายไปยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.1) ภายในเดือน มกราคม - มีนาคม ของทุกปี
- ให้เจ้าของป้ายหรือผู้มีหน้าที่เสียภาษีชำระค่าภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับการประเมิน
- ป้ายที่ติดตั้งใหม่หรือป้ายที่เปลี่ยนแปลง แก้ไข หลังเดือนมีนาคม ให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ภายใน 15 วัน



สำนักทะเบียนท้องถิ่นเทศบาลตำบลทะเลเมนชัย

บริการงานทะเบียนราษฎรให้แก่ประชาชนในเขตเทศบาล ได้แก่

- ★ การแจ้งเกิด
- ★ แจ้งย้ายปลายทาง
- ★ การแจ้งตาย
- ★ แก้ไขรายการในทะเบียนบ้าน
- ★ การแจ้งย้ายที่อยู่
- ★ และงานอื่นๆ เกี่ยวกับทะเบียนราษฎร



เทศบาลตำบลทะเลเมนชัย

๑๙๔ ม.๒ ต.ทะเลเมนชัย อ.ลำปลายมาศ
จ.บุรีรัมย์ ๓๑๑๓๐ โทร.๐๘๗๑๐๕



จดหมายข่าว

ปีที่ ๓ ฉบับที่ ๑ เดือนมกราคม ๒๕๖๐



ปวงข้าพระพุทธเจ้า ขอน้อมเกล้าขอน้อมกระหม่อม
รำลึกในพระมหากรุณาธิคุณหาที่สุดมิได้

ข้าพระพุทธเจ้า ผู้บริหาร ข้าราชการ พนักงาน ลูกจ้าง
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น



ขอน้อมส่งเสด็จสู่สวรรคาลัย



ด้วยเกล้าด้วยกระหม่อมขอเดชะ
ข้าพระพุทธเจ้า เทศบาลตำบลทะเลเมนชัย

เทศบาลตำบลทะเลเมนชัย อำเภอลำปลายมาศ จังหวัดบุรีรัมย์



พิธีถวายความอาลัยแด่พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช

เทศบาลตำบลตะเมนชัย นำโดย นายกฤษณา ศีระมาศวณิช พร้อมคณะผู้บริหาร - สมาชิกสภาเทศบาล ปลัดปัญญา มาจิตต์ พร้อมพนักงานเจ้าหน้าที่ ร่วมกับ สภ.ตะเมนชัย รร.บ้านหนองตาดน้อย ผอ.อุทัย ไร่ขาม พร้อมคณะครู - นักเรียน รร.บ้านตะเมนชัย ผอ.दनัย มนเพียรจันทร์ พร้อมคณะครู -นักเรียน โรงเรียนบ้านหนองหญ้าปล้อง ผอ.ทรงศักดิ์ สิริรัมย์ คณะครู -นักเรียน

โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพชุมชน ตำบลตะเมนชัย ผอ.สุรารุณี สุระรัมย์ พนักงาน - เจ้าหน้าที่ ผู้นำชุมชนทั้ง ๘ หมู่บ้านและประชาชนในพื้นที่เขตเทศบาล ตำบลตะเมนชัย ร่วมแสดงความจงรักภักดี และสำนึกในพระมหากรุณาธิคุณแด่องค์ พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช

ด้วยการแปรตัวอักษรเลข ๙ ซึ่งเป็น เลขประจำรัชกาลของพระองค์ และร่วมร้อง เพลงสรรเสริญพระบารมี ณ บริเวณลาน หน้าสำนักงานเทศบาลตำบลตะเมนชัย อำเภอลำปลายมาศ จังหวัดบุรีรัมย์



เอกสารประชาสัมพันธ์ขั้นตอนและหลักเกณฑ์การเสียภาษี

เตรียมความพร้อมยื่นภาษีประจำปี

ระเบียบการยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี



ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือ สิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับ โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง นั้น เช่น บ้านเช่า อาคาร ตึกแถว บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์ แฟลต อพาร์ทเมนต์ หอพัก คอนโดมิเนียม สนามกอล์ฟ ท่าเรือ บ่อนโก บ่อนปลา ฟาร์มสัตว์ ค้างสินค้า

หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

1. สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ น.ส. 3 ก
2. บัตรประจำตัวประชาชน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน
4. ทะเบียนการค้า ทะเบียนพาณิชย์ หรือใบอนุญาตปลูกสร้างอาคาร
5. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้ที่เคยเสียภาษี)

อัตราภาษี ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี

ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี

การยื่นแบบแสดงรายการ

- ให้เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการ ทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ ภายในเดือน มกราคม - กุมภาพันธ์ ของทุกปี
- พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)
- ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่ได้รับแบบ แจ้งการประเมิน
- พนักงานเจ้าหน้าที่มีอำนาจเรียกเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน ย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี



อัตราภาษี

1. เสียตามอัตราปานกลางของที่ดิน ซึ่งขอทราบรายละเอียดจากเจ้าหน้าที่
2. ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเป็นสองเท่า ของอัตราปกติ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี

- ให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ไปชำระภาษี ภายในเดือน มกราคม - เมษายน ของทุกปี
- บุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ ให้เจ้าของยื่นแบบ แสดงรายการที่ดินภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ยื่นแจ้งการเปลี่ยนแปลง

หลักฐานที่ต้องนำไปแสดง

1. สำเนาโฉนดที่ดิน หรือ น.ส. 3 ก
2. บัตรประจำตัวประชาชน
3. สำเนาทะเบียนบ้าน
4. ใบเสร็จรับเงินปีสุดท้าย (เฉพาะผู้ที่เคยเสียภาษี)

ภาษีบำรุงท้องที่



เป็นภาษีที่จัดเก็บ จากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ไม่ว่าจะเป็นผู้ครอบครอง หรือนิติบุคคล ซึ่งมีกรรมสิทธิ์ที่ดิน